

Comune di Santo Stefano Roero (Cuneo)

Variante parziale n. 15 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 - comma 5° e 7° - L.R. n. 56/77 così come modificata dalle L.R. 3/201 e L.R. n. 17/2013 - Approvazione progetto definitivo.

DELIBERA

- 1) Di considerare la “premessa”, il “ritenuto” ed il “considerato” quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) Di dare atto che non sono pervenute osservazioni;
- 3) Di adottare, ai sensi dell'art. 17, commi 5, 6 e 7 della L.R. n. 56/77 così come modificata dalla L.R. 3/2013 e L.R. 17/2013, il progetto preliminare della Variante Parziale n. 15 al piano regolatore generale comunale, redatta dall'Ing. MANLIO DARDO, costituito dai seguenti elaborati:
 - Relazione illustrativa
 - Norme Tecniche di Attuazione – articolo modificato
 - TAV. 3-1/VP₁₅ - “Progetto” – Stralcio planimetrico scala 1:5.000
(sostituisce per lo stesso stralcio la Tav. 3-1/VP₁₄ di Variante Parziale n. 14 vigente)
- 4) Di dare atto che gli elaborati della Variante non comprendono la tavola schematica delle urbanizzazioni, in quanto l'oggetto di Variante non contiene una previsione insediativa rientrante nei casi di cui all'art. 17 comma 6 secondo periodo della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- 5) Di dare atto l'oggetto di modifica è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali e ne attuano le previsioni;
- 6) Di dichiarare che per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;
- 7) Di dare atto che la presente Variante Parziale n. 15 è compatibile con il Piano di Classificazione Acustica del territorio (L.R. 52/2000) approvato da questo Consiglio con deliberazione n. 28 del 13.09.2004 come riportato nella relazione illustrativa al paragrafo 6.
- 8) Di dare atto che la presente Variante è compatibile con gli studi geologici e geomorfologici vigenti come risulta al paragrafo 5 della Relazione Illustrativa.
- 9) Di dare atto che la Variante in questione (come riportato al paragrafo 1 bis della relazione illustrativa) è stata sottoposta a “Verifica di assoggettabilità a V.A.S.” con i contributi di cui ai pareri A.S.L. CN2 espresso con prot. 45533 del 18.08.2015, Provincia di Cuneo pervenuto al Comune al Prot. n. 2198 del 24.08.2015 ed ARPA espresso in data 10.08.2015 Prot. n. 66540 e che l'Organo Tecnico Comunale con parere in data 29/09/2015, ha ritenuto che NON si riscontrino effetti significativi sull'ambiente conseguenti alla Variante Parziale n. 15 e quindi ha determinato che la stessa Variante NON debba essere assoggettata a Valutazione Ambientale Strategica con le integrazioni apportate nel progetto preliminare in accoglimento delle osservazioni di tutela ambientale espresse dai contributi dell'ASL CN2, della Provincia e dell'ARPA Piemonte;
- 10) Di dare atto che la presente Variante è compatibile con il Piano Provinciale di Protezione Civile come risulta al Capitolo 8 della Relazione Illustrativa.

11) Di incaricare il Responsabile del Servizio di trasmettere entro 10 giorni dalla sua esecutività la presente delibera e gli atti tecnici alla Regione Piemonte ed alla Provincia per la successiva archiviazione.